

شهر در آمریکای شمالی

نویسنده: بورکهارد هوف مایستر

ترجمه: حسین حاتمی نژاد^۱ (دانشگاه آزاد اسلامی مشهد)

آینه‌ای از تمایلات بنیانگذاران و سلهای ساکن بعدی می‌باشد.

اصطلاح بین طرفانه «ناحیه» تا حدی به منظور ملاحظات پیشتر به کاربرده شده است. تشابهات از یک سو و اختلافات از سوی دیگر بر حسب «درجه و میزان تجربه» انتخاب شده هست. تراجمی تحقیق متفاوت است. اگر ما، شهر آمریکای شمالی را به عنوان یک نمونه مشخص ناحیه‌ای از سکونتگاهی شهری در نظر بگیریم، بایستی از این واقعیت که بالاترین «درجه تجربه» را انتخاب کردیم، حد کمیم. رجوع شود به حوزه فرهنگی^۲ بر حسب فهم آلبرت کلبل^۳ این نمونه فرهنگی - ژنتیکی شهر موضوع تحقیق حاضر خواهد بود.

بینانی ما از تمامی تنوعات ناحیه‌ای که ممکن است در حوزه فرهنگی بزرگ آمریکای شمالی یافته شود، قطعه نظر کردیم. همان طور که گلدبرگ^۴ و مرس^۵ در کتابشان تحت عنوان «اسانه شهر آمریکای شمالی» مبارزه‌طلبی قاره‌ای، خاطرنشان می‌سازند، مزیت‌المللی بین ایالات متحده که در سال ۱۷۷۶ میلادی یک کشور قدرتمند شد و کانادا که تا قبل از کسب حاکمیت (سال ۱۸۶۷ میلادی) به نام «بریتیش ترث آمریکا»^۶ و تحت فرمان بریتانیا بود، تفاوت‌های قابل توجهی را بین شهرهایی مانند شیکاگو (از کشور آمریکا) و تورنتو (از کشور کانادا) بوجود آورد. بنابراین، با عمق نگری بیشتر، می‌توان به خوبی بین شهر کانادایی از یک طرف و شهر ایالات متحده از سوی دیگر فرق قائل شد.

فرق گذاری دقیق تر بواسطه آفریده هشت^۷ به کشف تفاوت بین شهرهای انگلیسی زبان و شهرهای فرانسوی زبان کانادا منجر شد. به روشن مشابه می‌توان بین شهرهای دوره استعماری انگلیسی، فرانسوی و اسپانیایی که بر شهرهای امروزی ایالات متحده تأثیر گذاشته‌اند و شهرهای مناطق غربی آن تفاوت قابل شد.

چنین شهرهایی در نواحی وسیعی که طبق حکم کشوری (سال ۱۹۴۵)

۱- شهر آمریکای شمالی به مشابه یک نمونه مشخص فرهنگی - ژنتیکی

در بررسی ساختارهای شهری سطح پژوهشی وجود دارد. نخست نگاهی به سطوح اول و سوم خواهیم داشت. سطح خرد تحقیقات، شهرهای جداگانه را با مقر منحصر به فردشان، مبداء و توسعه تاریخی‌شان و ترکیب خاص کارکردهای شهری و کاربردهای اراضی مورد بررسی قرار می‌دهد. هریس و اولن در تحقیق معروف‌شان تحت عنوان «ماهیت شهرها» در سال ۱۹۴۵ این نقطه‌نظر را با عبارت زیر مشخص نمودند: «هر شهر در جزئیات، منحصر به فرد است ولی در عملکرد و الگو مشابه دیگر شهرهاست».

در سطح کلان پژوهش، تمام شهرهای دنیا براساس سیمای مشترکشان مورد بررسی قرار می‌گیرند: شهر یک نوع سکونتگاه در مقیاس جهانی در نظر گرفته می‌شود که اشکال و عملکردهای خاصی نشان می‌دهد. یعنی همان عواملی که آن را به صورت شهر درآورده‌اند.

هر دو دیدگاه، یعنی سطح خرد (اختصاصی) و سطح جهانی ممکن است در جغرافیای شهری به طرز موقوفت آمیزی بکار گرفته شوند و شایستگی‌های خودشان را در آشکار کردن ماهیت شهرها داشته باشند.

با وجود این حقیقت که بکار گیری هر دو دیدگاه یک جعل‌آفرین قادر نخواهد بود در مورد پیچیدگی پدیده شهر اشراف کامل پیدا کند.

در میان دو دیدگاه فوق، سطح میانی دیگری وجود دارد که بوسیله آن، این امکان وجود دارد که به گروهی از شهرها در ناحیه بخصوصی از دنیا نظر بیفکنیم. چنین شهرهایی با دارا بودن ویژگی‌های محدودی مشابه یکدیگرند. و در عین حال از شهرهای نواحی دیگر تفاوت می‌باشند. سیمای چنین شهرهایی ممکن است ناشی از عقاید و افکار ساکنین شان و علائق مردم در ساخت سکونتگاه‌هاشان باشد. شهرها تا حدی مشخص،

۱۷۸۵ میلادی) نقشه برداری شده بود در اثنای قرن نوزدهم و در طی مرحله گسترش غرب تشكیل شدند. عمدتاً این همان ناحیه‌ای است که در این تحقیق، شهر آمریکای شمالی به عنوان یک نمونه فرهنگی - زیستگی آن مطرح می‌شود.

۲- اشکال ساختاری غالب در شهر آمریکای شمالی

در اینجا پنج شکل مهم ساختار شهری آمریکای شمالی مذکور قرار می‌گیرند. C.B.D یا پخش مرکزی تجارت، منطقه تحول، محلات مسکونی داخلی، قطاعهای خاص توسعه و حومه.

هسته شهر معمولاً دارای بافت شترنجی است و به عنوان پخش مرکزی تجارت، توسعه یافته است این اصطلاح که در جغرافیای شهری و در سطح جهان رایج شده است، نخست در ایالات متحده پیدا شد و از نخستین نمونه آمریکاییان سرچشمه گرفت.

بنابراین، این اصطلاح به آسانی قابل انتقال به حوزه‌های مختلف فرهنگی نیست. زیرا آستانه پخش که C.B.D نامیده می‌شود شدیداً

براساس استفاده‌های خیلی فشرده از بلوک‌های مرکزی و تقریباً عاری ساختن از هر نوع استفاده سکونتی است، یا به عبارت دیگر حد نهایی جدایی‌گرینی کارکردی است. آستانه‌ای که از نظر

ارتفاعی برای C.B.D در نظر گرفته می‌شود تمرکز زیاد آسمانخراش‌هاست؛ فضاهای اداری و خرده‌فروشی بسیار زیادی در این

آسمانخراشها وجود دارد. در شهرهای آمریکای شمالی هر دو خصیصه به حد نهایی خود رسیده است و به ندرت خارج از حوزه فرهنگی آمریکای شمالی یافت می‌شود.

بخش دوم

مراکز صنعتی
در درون وحشیه
C.B.D

بخش سوم

مراکز فرعی کوچک
مراکز فرعی بزرگ

شهر

اقشار اجتماعی

کفرپایین
قشره متوسط
قشره بالا

ربيع ترتیب مهرخواری ---

خیابان اصلی

نگاره (۱): ناحیه شهری (اقتباس از بوسکف ۱۹۶۲)

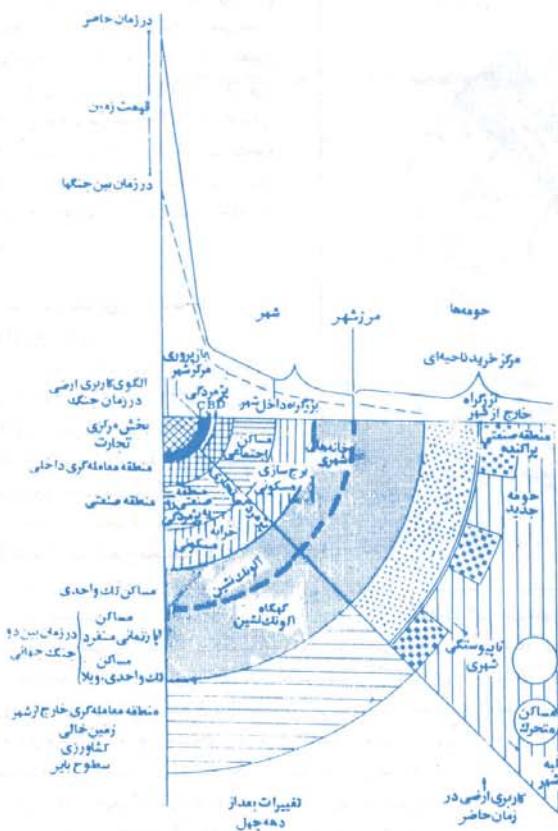
محلات مسکونی داخلی که منطقه تحول را احاطه می‌کنند بوسیله ساختمانهای فرسوده موجود قابل تشخیص می‌باشد. این وضعیت حداقل تا حدی به علت این واقعیت است که بسیاری از خانه‌ها از جوب ساخته شده بودند و سریعاً در معرض پوسیدگی قرار گرفته‌اند. این محلات بیشتر بوسیله چیزی که نامیده می‌شود قابل تشخیص‌اند. یعنی مؤسّسات مالی از پذیرش رهن خانه‌های این محلات خودداری می‌کنند؛ همچنین این محلات بوسیله قطب افتادگی مکرر مالیاتی و بیکاری قابل تمايزند. از میان اقدامات انجام گرفته علیه این وضعیت نفع بالاتر از همه، احياء و نوسازی شهری

محدوده پیرامون C.B.D «منطقه تحول» نامیده می‌شود. این منطقه برای C.B.D کارکردهای کمکی دارد؛ مانند کلی فروشی، اپاراداری و بنگاههای بزرگ حمل و نقل و استفاده‌های خاص تجاری مانند چاپ، کارکردهایی که از ماهیت C.B.D حاصل می‌شود؛ و بامیان سیمار زیاد اجراه مخصوص می‌شود. منطقه تحول یک ناحیه بسیار پویای شهری است. این پویایی با کارکردهای در حال پیشرفت C.B.D به درون قسمتهای بهتر و با عقب‌نشینی منظم کارکردهای مرکز در مقابل قسمتهای نامناسب‌تر آن مشخص می‌شود.

است که براساس یارانه‌های کشوری و خانه‌سازی شهری پرسیله اجتماعات خاص صورت می‌گیرد. این کمکها به خانواده‌های است که عمدتاً بپروی کار خانوادگی متفاوض، تعمیر خانه‌هایشان می‌باشدند. در پرخسی شهرها برای ارتقاء درجه محلات مسکونی داخلی از نظر تعداد اعیان آندامانی صورت گرفته است. این منطقه همچنین اقاینهای بزرگی از گروههای شامل منطقه سیاستش را در خود جای می‌دهد. چنین منطقه‌ای در شهرهای کانادا وجود ندارد. معمولاً در شهرهای امریکای شمالی دو بخش توسعه قطاعی وجود دارد. از یک طرف، یک قطاع مشخص از گروههای اجتماعی وجود دارد که از نواحی مسکونی داخلی شان به سروی نواحی مسکونی حومه‌ها پوشیده می‌کنند و از سوی ییگر تمرکز شدید کارخانه‌های صنعتی در کنار خطوط آهن می‌باشدند. این تمرکز به خاطر دستیابی مستقیم به محدوده‌های C.B.D است. این پدیده ناشی از این واقعیت است که در ناحیه وسیع غرب کوههای آپالاش طراحی شهرها و احداث راه‌آهن معمولاً همزمان بوجود آمد. بسیاری موارد شرکت‌های راه‌آهن بوجود آورته شهربانی بودند. بدین ترتیب شهرها در اطراف استگاه راه‌آهن تمرکز می‌باشند. در حالی که جاده‌ها مرکز شهر راقطع می‌کردند کارخانه‌ها در حول و حوش هسته جذب می‌کردند و این قسمت عاقبت به C.B.D تبدیل می‌شد.

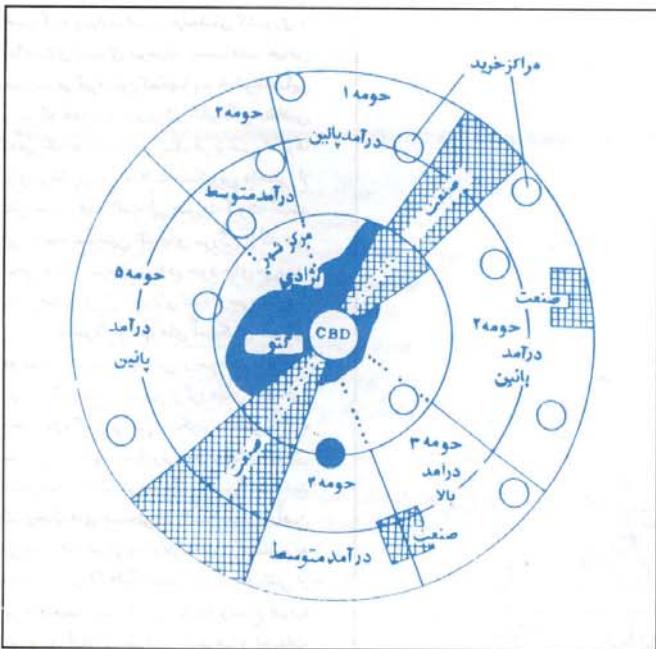
حلقه بیرونی حومه‌ها منحصرآ پرسیله خانه‌های تک خانوار مجزا اشغال نشده است با وجود این، برای چندین دهه سطوح بالای درآمد، شرایط مطلوب توسعه دهنگان برای مالکین بعدی خانه، قیمت نسبتاً پایین به علت استفاده از الوار چوبی، میزان زیاد مالکیت اتومبیل و ساخت گسترده بزرگ‌گاههای شهری موجب گسترش فیزیکی نامتراکم شهر شد. باید ذکر مخصوصی از مساکن متصرک (سیار) به میان آید که باعث گسترش محدوده بسیاری از شهرهای شدند که دارای قوانین منطبق‌بندی بودند.

احداث زاده‌های منکونی قبل از حومه‌گرایی بخش تجارت و خدمات خردفروشی در مراکز جدید خرید و حومه‌گرایی کارگاههای صنعتی به وقوع پیوست. دوره زمانی پیدایش تعداد زیادی از بارکهای صنعتی قبل از حدود سال ۱۹۶۵ میلادی یعنی پس از پیدایش پارکهای



نگاره (۲): مدل حلقة و قطاع مجتمع از شهرهای امریکایی (اقتباس از رسیس ۱۹۶۹)

اداری و تجاری بوده است. در موارد زیادی، چنین پارکهای تجاري تقریباً از طریق گسترش مراکز خرید بوجود آمدند. بدین ترتیب منطقه روستا - شهر پیدایش یافت. خصیصه روستا شهرها این است که دارای تراکم متوسط جمعیت می‌باشند که تا حدودی از تراکم جمعیت محلات مسکونی کمتر است و هم‌زمان بیش از تراکم جمعیت در حومه‌های دارای مساکن تک خانوار می‌باشد. بدین ترتیب با تضمین تعداد حدائق ساکنین، نگهداری (ابقا) مطلوبیتهای خاص فرهنگی را طلب می‌کند. موقعیتهای مکانی مطلوب خصوصاً غبارتنداز: خروج بزرگ‌های شهری و مخصوصاً تقاطع‌های پیرامون بزرگ‌گاهها.



نگاره (۳): مدل شهر آمریکایی (اقتباس از واتسون ۱۹۷۹)

خانه‌دارها در قطاع مرغنه‌نشین (ساکنین دارا) وجود دارد. بنابراین ساختار منطقه‌بندی براساس عمر واحدهای ساختمانی تحت الشاعر حرکت قطاعی ساکنین با وضعیت اجتماعی خاص قرار می‌گیرد. به بیانی دیگر وضعیت اجتماعی ساکنین بیشتر از عمر ساختمانها در منطقه‌بندی مؤثر است.

واتسون^{۲۱} یک مدل مشتق از ارزش زمین^{۲۲} در کتابش «جهانیابی اجتماعی ایالات متحده» (۱۹۷۹) و کتاب دیگری به نام «ایالات متحده سرزمین موعده»^{۲۳} (ایدی‌آیاد) ۱۹۸۲ معرفی می‌کند. نمودار مندرج در کتاب ۱۹۷۹ نگاره (۳) همچنین شامل یک منحني ارزش زمین است، در صورتی که تحقیق سال ۱۹۸۲ یک مدل دینامیکی شامل شش مرحله توسعه را نشان می‌دهد. از آنجایی که مدل بعدی نیز براساس ارزش زمین است درایجا فقط به مدل قبلی (۱۹۷۹) ارجاع می‌شود.

در جشن نامه‌ای به افتخار والتگرلینگ^{۲۴} که در سال ۱۹۷۲ منتشر گردید، هولزنر مدلی ارائه داد که به عقیده نگارنده بسیار واقع‌گرایانه بود. دلایل آن به قرار زیر است نگاره (۴).

اولاً، ایسین مدل، منطقه‌بندی (روزان)، عناصر قطاعی و چند هسته‌ای شهرهای آمریکای شمالی را منعکس می‌سازد.

ثانیاً، گنوهای مربوط به گروههای اقلیت شامل منطقه سیاهان در نواحی مسکونی داخلی بهوضوح ارائه شده است.

این توسعه چند هسته‌ای شامل تعداد زیادی از مجموعه‌های سکونتی بوده و تقريباً عدم پکارچگی بسیار بالایی را در نواحی متروبیلتین بدنبال آورده است. باوجود این نمی‌توان با مفهوم شهر آمریکایی^۹ نوشته لوتزهولزن^{۱۰} موافق بود. وی در این خصوص معتقد است که امروزه شهرهای بزرگ از نظر سنتی در ایالات متحده وجود ندارند و آن شهرهایی که دارای فضای متراکم و فشرده شهری هستند متعلق به گذشته بوده و دیگر وجود ندارند.

۳- ساختار شهری به مثابه بازتابی از مدل‌های منتخب

مدلهای اولیه ساختار شهر بوسیله هورد^{۱۱} (۱۹۰۳)، برگس^{۱۲} (۱۹۲۵)، هویت^{۱۳} (۱۹۷۹) و هریس و اویلن^{۱۴} (۱۹۴۵) در ایالات متحده آمریکا ساخته شد ولی در اینجا در جزئیات مورد بحث قرار نمی‌گیرند. نگارنده هم خود را به مدل‌هایی معطوف می‌کند که طی سه دهه گذشته توسط مؤلفین مختلف ارائه شده‌اند. بوسکف^{۱۵} (۱۹۶۲) در کتابش تحت عنوان «جامعه‌شناسی نواحی شهری» نمودار

ساده شده ناحیه شهری را نمایش می‌دهد نگاره (۱) او بین شهر مرکزی، منطقه حومه با حومه‌های مسکونی و صنعتی، حاشیه شهری^{۱۶}، شهرهای اقماری و مناطق برون شهری^{۱۷} فرق قائل شد. ما می‌توانیم به آسانی منطقه‌بندی «زنوال»^{۱۸} و چند هسته‌ای را در مدلش کشف کنیم، در صورتی که عناصر قطاعی وجود نداشته باشد. بوسکف در متن کتابش مثالهایی از قسمتهای مختلف جهان گردآوری کرده، بنابراین نمودار پیشنهادی اش نایاب پرچسب مدل شهر آمریکای شمالی بخود بگیرد. اگرچه توسعه متروبیلتین را در ایالات متحده آمریکا تا حد مشخصی منعکس می‌سازد.

قبل از معرفی مدل‌های اولیه دهه ۱۹۷۰- باشتن دو مدل سال ۱۹۷۹ را مورد بررسی قرار داد، زیرا آنها مدل‌های بخشش^{۱۹} هستند و منحصرأ جنبه‌های خاصی از ساختار شهری را منعکس می‌سازند.

مدل ارایه شده توسط ریس^{۲۰} در تحقیق از شیکاگو در سال ۱۹۷۹ نگاره (۲) مدلی است که براساس «انتخاب سکونتی»^{۲۱} شکل گرفته است. برگس در سال ۱۹۲۵ فرض مسلم را بر توسعه مناطق مختلف شهر بنا نهاد، ریس افزایش دایمی خانه‌سازی جدید در پیرامون را پیش‌بینی کرد. این توسعه دائمی مسکن جدید توسعه هر یک از طبقات اجتماعی در پیرامون نواحی مسکونی شان می‌پذیرد. ریس در صفحه ۱۵۹ کتابش (۱۹۷۹) می‌نویسد: «یک حرکت به سوی بیرون از نواحی مسکونی قدیمی به سوی نواحی جدیدتر مسکونی فقری‌نشین (ساکنین نادار) و در قسمت فضای

منابع و مأخذ:

Boskoff: The sociology of Urban regions, New York 1962, second ed. 1970 Burgess.E.W: The growth of the city. in: Park. R.E./McKenzie, R.D./Burgess, E/(eds) The city of Chicago 1925.

Goldberg M.A./Mercer I.: Canadian and U.S. cities : Basic differences, possible explanations and their meaning for public policy. pap. of the Region . sci Assoc. Vol 45, P.159-183.

Goldberg M.A./Mercer I.: The myth of the North American city: continentalism challenged, vancouver 1986.

Harris C.D/ Ulman, E.L: The nature of cities. Ann. Amer. Acad. of polit . and soc. sci 242, 1945.

Hecht, A: Die anglo - und Frankokanadische Stadt. Ein sozioökonomischer Vergleich am Beispiel von Hamilton and Quebec City. in : Niedere, H.-J. Schroeder - LANZ, H. (eds) Beiträge zur Landeskundlich - linguistischen Kenntnis von Quebec. Trierer Geogr. stud sonderh. 1 Trier 1977.

Hofmeister, B: Stadt und Kulturräum: Angloamerika. Braunschweig 1971.

Holzner, L: Soziale Segregation und Wohnviertelsbildung in amerikanischen Städten, in: Gerling - Festschrift, Würzburg, 1972.

Holzner, L: Stadtland U.S.A - zur Auflösung und Neuordnung der U.S - amerikanischen Stadt. Geogr. Zeitschr. 1985.

Hoyt, H: The structure and growth of residential neighborhoods in American cities, Washington D.C. 1939.

Hurd, R.M: City land values. New York 1903.

Kolb, A: Die Geographie und die kulturellen Teile. in : Hermann v. Wißmann - Festschrift, Tübingen 1962 p.42-49.

Kolb, A: Die Pazifische Welt. Kultur - und wirtschaftsräume am stillen Ozean. Kleine Georg. Schriften Bd.3, Berlin 1981.

Lichtenberger, E: Die Städterneuerung in den USA. Ber. Z. Raumordn. U. Raumforsch. 6, 1975, page 3-16

Rees, P.H: Residential Patterns in American cities: 1960. Univ. of Chicago Dept of Geogr. Chicago 1979.

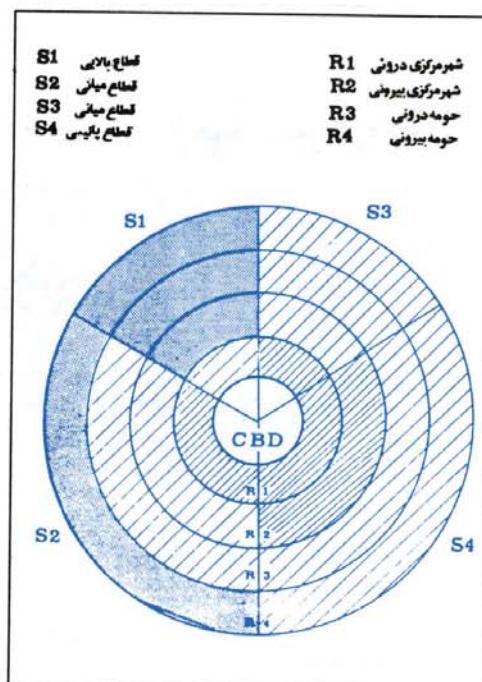
Stewig, R: Die Stadt in Industrie - Und Entwicklungsländern. U.T.B 1247.

Paderborn/München/Wien/Zürich 1983

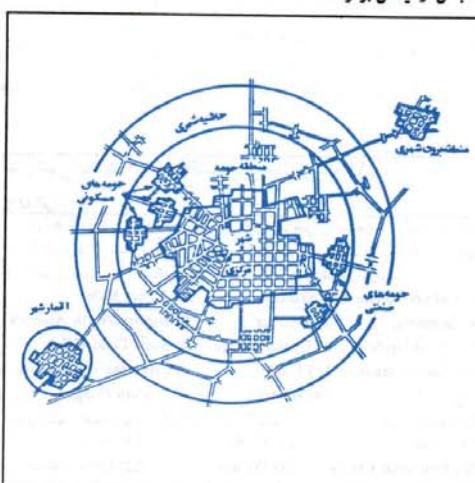
Watson, J.W: Social geography of the United States, Longman Group U.K. London 1979.

Watson, J.W.: The United States : Habitation of Hope, London, 1982.

S1	قطعه بالای	R1	شهرمرزی درون
S2	قطعه میانی	R2	شهرمرزی بیرونی
S3	قطعه میانی	R3	حومه درونی
S4	قطعه پایین	R4	حومه بیرونی



نگاره (۵): توسعه نواحی متropolitain در ایالات متحده بین دو جنگ جهانی
(اقتباس از لیشن برگر ۱۹۷۵)



نگاره (۶): مدل شهر آمریکای شمالی (اقتباس از استویک ۱۹۸۳)